

O B E C N Í Ú Ř A D Z D O U N K Y

stavební úřad

SPIS. ZN.:	OU/893/2021	
Č.J.:	OU/2016/2021	Dle rozdělovníku
VYŘIZUJE:	Ludmila Odstrčilová	
TEL.:	573 365 126	
E-MAIL:	su.administrativa@zdounky.cz	
DATUM:	18.10.2021	

Veřejná vyhláška

Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

Stavební úřad Obecního úřadu Zdounky příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební úřad“) posoudil v územním řízení podle § 84 až § 90 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí, kterou obdržel dne 5.5.2021 od žadatele, kterým je

Obec Zborovice

(dále jen "žadatel"), IČ 00287920, kterého zastupuje pan Ing. Petr Jurák, Bílany 13, 767 01 Kroměříž a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 odst. 1 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

nazvané

„Rekonstrukce veřejného osvětlení Zborovice - ul. Za nádražím“

tj. změna stavby veřejného osvětlení na pozemcích parcelní číslo 1692 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 9653 m²), 1693 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 3190 m²), 1694 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 818 m²), 1376 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 844 m²), 1720 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 3165 m²) a 1360/9 (orná půda; 5844 m²), vše v katastrálním území Zborovice (dále jen "stavba").

Místo, druh a účel umísťované stavby

Záměrem žadatele je změna stavby veřejného osvětlení v obci Zborovice, ul. Za nádražím, spočívající ve stavebních úpravách nutných pro vybudování nového kabelového vedení a nových světelných bodů včetně stožárů a svítidel. Napájení všech světelných míst bude provedeno z nového rozvaděče RV05, který nahradí stávající rozvaděč na pozemku parcelní číslo 1692 v katastrálním území Zborovice. Kabelové rozvody budou provedeny v zemi v pozemcích parcelní číslo 1692, 1693, 1694, 1376, 1720 a 1360/9 v katastrálním území Zborovice, kabelem AYKY-J 4X16 mm²

ke stožárům veřejného osvětlení. Uvnitř stožáru bude světelný zdroj se svorkovnicí propojen kabelem CYKY-J 3x 1,5 mm². Do výkopu bude připojen zemnicí pásek FeZn 30/4. Počet svítidel 33 ks. Bude provedena demontáž stávajícího veřejného osvětlení.

Podle Územního plánu Zborovice je plocha s umístěným záměrem v zastavěném území obce Zborovice určena k využití jako plocha veřejného prostranství, ve které je přípustná související technická infrastruktura.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby

Stavební úřad nevymezil území dotčené vlivy umístěvané stavby nad rozsah pozemků parcelních čísel 1692, 1693, 1694, 1376, 1720 a 1360/9, 1046, 1368, 1370, 1377, 1379, 1383, 1387, 1709, 1711, 1715, 1717, 1722, 1728, 1730, 1974, 1975, 1979, 1981, 1983, 1985, 1991, 1988, 1993, vše v katastrálním území Zborovice, neboť jak ze stanovisek dotčených orgánů, tak z vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Pro umístění stavby a pro projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna dle ověřené grafické přílohy, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro žadatele a která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí zpracoval pan Ing. Petr Jurák, Bílany 13, 767 01 Kroměříž. Nedílnou součástí dokumentace stavby byla i dokladová část, která obsahovala tato souhlasná závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů vydaná podle zvláštních právních předpisů a vyjádření (stanoviska) vlastníků veřejné technické infrastruktury, která bude stavbou dotčena:
 - Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž, vydané dne 2.3.2021 pod číslem jednacím MeUKM/018526/2021/0715/20,
 - Závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce stavební, Olomouc, vydané dne 14.6.2021 pod č.j. DUCR-33406/21/Bt,
 - Rozhodnutí silničního správního orgánu Obecního úřadu Zborovice, vydané dne 30.6.2021 č.j. OUZB-1276/2021,
 - Vyjádření Správy železniční dopravní cesty, vydané dne 2.10.2020 pod zn. 19599/2020-SŽDC-OŘ OLC/KIJ,
 - Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy společnosti E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu, vydané dne 26.10.2020 pod zn.L4570-27022531,
 - Vyjádření společnosti CETIN a.s., o existenci sítě elektronických komunikací, ze dne 26.10.2020, č.j. 791124/20,
 - Stanovisko společnosti GasNet, s.r.o., v zast. Společností GasNet Služby, s.r.o., vydané dne 4.11.2020 pod zn. 5002240797,
 - Stanovisko č. 1407/2020 společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., vydané dne 26.10.2020,
 - Souhlas SNM MO, oddělení ochrany územních zájmů, ze dne 21.4.2021, zn. 110638/2021-1150-OÚZ-BR,dozdržení všech podmínek závazných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů vydaných podle zvláštních právních předpisů žadatel zajistí.
2. Stavba bude provedena na podkladě prováděcí dokumentace stavby, jejíž zpracování žadatel (stavebník) před zahájením stavby zajistí. Tato dokumentace bude předložena stavebnímu úřadu především při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby předem.
4. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků parcelní číslo 1692, 1693, 1694, 1376, 1720 a 1360/9 pod stavbou, v katastrálním území Zborovice.
5. Pro přístup na staveniště a ke stavbě bude využita stávající místní komunikace v katastrálním území Zborovice.

6. Vzhledem k malému rozsahu stavby nebude potřeba zřizovat zařízení staveniště.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Při realizaci stavby její zhotovitel zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
8. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
9. Stavebník před zahájením stavby zajistí vytyčení všech podzemních sítí technického vybavení v místě stavby a v jejím nejbližším okolí u jednotlivých vlastníků/správce a jejich ochranu před poškozením v průběhu provádění stavby. Respektována budou i ochranná pásma těchto sítí.
10. Stavebník před zahájením stavby zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
11. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky ve fázi:
 - a) po uložení kabelového vedení,
 - b) závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.
12. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín kontrolní prohlídky uvedené pod písm. a) minimálně s dvoudenním předstihem.
13. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
14. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, bude zajištěna ochrana zdraví a života osob na staveništi. Dále budou dodržena ustanovení zejména vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, a ustanovení obsažená v příslušných ČSN.
15. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
16. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
17. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
18. Svítidla VO musí být nasměrována tak, aby nedocházelo k oslnění osob, řídících drážní vozidla.
19. Při provádění prací bude postupováno v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění a zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
20. Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník již od doby přípravy stavby je povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo.
21. Stavebník má povinnost, kromě obecných povinností dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, při nakládání s elektroodpadem, předávat odpady a demontované elektrozařízení zpracovateli elektroodpadu, který musí mít souhlas podle § 14 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, místně příslušného krajského úřadu, pro rozebírání elektrozařízení.
22. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
23. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí.
24. Stavebník odpovídá za to, že okolí stavby bude uvedeno do původního stavu, příp. do stavu předem prokazatelně projednaného s vlastníkem příslušné dotčené nemovitosti, ihned po dokončení stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Zborovice IČ 00287920.

O d ů v o d n ě n í

Shora jmenovaný žadatel v zastoupení podal dne 30.4.2021 u Stavebního úřadu Městského úřadu Kroměříž žádost o vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby. Vzhledem k tomu, že Stavební úřad Městského úřadu Kroměříž není místně příslušným stavebním úřadem pro obec a katastrální území Zborovice, předal žádost dne 5.5.2021 místně příslušnému Stavebnímu úřadu Obecního úřadu Zdounky.

Stavební úřad zjistil, že žádost neobsahovala požadované náležitosti podle § 86 odst. 2 stavebního zákona a neposkytovala tak dostatečný podklad pro posouzení umístění stavby. Stavebník byl proto podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a podle § 45 odst. 2 správního řádu vyzván k doplnění žádosti samostatnou výzvou a zároveň bylo řízení dne 2.6.2021 usnesením vydaným pod číslem jednacím OU/1124/2021 přerušeno.

Dnem 15.7.2021 odpadly důvody, pro které bylo usnesením vydaným dne 2.6.2021 pod číslem jednacím OU/1124/2021, řízení přerušeno. Stavebník byl vyzván o pokračování v řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 10.9.2021 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve kterém upustil od ústního jednání, jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení zahájení řízení s tím, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude dle § 89 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto.

Žádost byla doložena

- Dokumentací záměru, obsahující grafickou přílohu, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, kterou zpracoval pan Roman Novotný, ČKAIT 1302234, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb. Nedílnou součástí dokumentace stavby byla i dokladová část, která obsahovala tato souhlasná závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů vydaná podle zvláštních právních předpisů a vyjádření (stanoviska) vlastníků veřejné technické infrastruktury, která bude stavbou dotčena:
 - Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž, vydané dne 2.3.2021 pod číslem jednacím MeUKM/018526/2021/0715/20,
 - Závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce stavební, Olomouc, vydané dne 14.6.2021 pod č.j. DUCR-33406/21/Bt,
 - Rozhodnutí silničního správního orgánu Obecního úřadu Zborovice, vydané dne 30.6.2021 č.j. OUZB-1276/2021,
 - Vyjádření Správy železniční dopravní cesty, vydané dne 2.10.2020 pod zn. 19599/2020-SŽDC-OŘ OLC/KIJ,
 - Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy společnosti E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu, vydané dne 26.10.2020 pod zn.L4570-27022531,
 - Vyjádření společnosti CETIN a.s., o existenci sítě elektronických komunikací, ze dne 26.10.2020, č.j. 791124/20,
 - Stanovisko společnosti GasNet, s.r.o., v zast. Společností GasNet Služby, s.r.o., vydané dne 4.11.2020 pod zn. 5002240797,
 - Stanovisko č. 1407/2020 společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., vydané dne 26.10.2020,

- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., o existenci sítě elektronických komunikací, ze dne 23.3.2021, č.j. MW9910170429273543,
- Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., o existenci sítě elektronických komunikací, ze dne 23.3.2021, č.j. E15131/21,
- Vyjádření společnosti České radiokomunikace a.s., o existenci sítě elektronických komunikací, ze dne 23.3.2021, č.j. UPTS/OS/270669/2021,
- Souhlas SNM MO, oddělení ochrany územních zájmů, ze dne 21.4.2021, zn. 110638/2021-1150-OÚZ-BR,
- plná moc udělená obcí Zborovice panu Ing. Petru Jurákovi, Bílany 13, 767 01 Kroměříž.

Stavební úřad vymezil v řízení okruh účastníků dle § 85 stavebního zákona, když jednal

I/ dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- a) s žadatelem, kterým je obec Zborovice, která je vlastníkem pozemků parcelní číslo 1692, 1693, 1694, 1376, 1720 a 1360/9 pod stavbou a sousedního pozemku parcelní číslo 1046 a která je zároveň obcí, na jejichž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vše v katastrálním území Zborovice,

II/ dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- a) s osobami, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:
 - Kocman Libor, Za Nádražím 309, 76832 Zborovice
 - Kocmanová Vladislava, Za Nádražím 309, 76832 Zborovice
 - Horák Roman, Za Nádražím 314, 76832 Zborovice
 - Adamíková Marie, Za Nádražím 305, 76832 Zborovice
 - Kucián Jaromír, Za Nádražím 387, 76832 Zborovice
 - Jašíček Jiří, Za Nádražím 298, 76832 Zborovice
 - Jašíčková Hana, Za Nádražím 298, 76832 Zborovice
 - Spáčil Radomír, Za Nádražím 295, 76832 Zborovice
 - Spáčil František, Za Nádražím 295, 76832 Zborovice
 - Spáčilová Libuše, Za Nádražím 295, 76832 Zborovice
 - Jakeš Radim, Za Nádražím 284, 76832 Zborovice
 - Jakešová Jitka, Soborská 1302/8, Dejvice, 16000 Praha
 - Jakešová Zdenka, Za Nádražím 284, 76832 Zborovice
 - Jakeš Jiří, Za Nádražím 284, 76832 Zborovice
 - Sokolínský Tomáš, Hřbitovní 424, 76832 Zborovice
 - Kucián Pavel, Za Nádražím 293, 76832 Zborovice
 - Kuciánová Marie, Za Nádražím 293, 76832 Zborovice
 - Stoličková Marie, Za Nádražím 273, 76832 Zborovice
 - Krejčířová Helena, Zdislavice 87, 76802 Troubky-Zdislavice
 - Zehnula Otakar, Za Nádražím 321, 76832 Zborovice
 - Zehnulová Eva, Za Nádražím 321, 76832 Zborovice
 - Skopalová Gabriela, Leonberger Strasse 38, 71277 Rutesheim, Německo
 - Skopal Oldřich, Za Nádražím 320, 76832 Zborovice
 - Skopalová Dagmar, Za Nádražím 320, 76832 Zborovice
 - Daňo Marek, Za Nádražím 322, 76832 Zborovice
 - Handl Pavel, Za Nádražím 276, 76832 Zborovice
 - Ing. Zapletal Jaromír, Za Nádražím 197, 76832 Zborovice
 - Matysík Jaroslav, Za Nádražím 281, 76832 Zborovice
 - Růžicková Zdenka, Masarykova 226, 59231 Nové Město na Moravě
 - Fryšták Gustáv, Centrální ulica 211/159, Miloslavov, 90042 Dunajská Lužná, Slovensko
 - Čermáková Anna, Spáčilova 3035/7, 76701 Kroměříž
 - Vyskočil Alois, Za Nádražím 290, 76832 Zborovice

- Ing. Čepička Vladimír, Anglická 4119/8, 79604 Prostějov
- Klabalová Hana, Za Nádražím 272, 76832 Zborovice
- Beranová Lenka Mgr., Wolkerova 172, 76832 Zborovice
- Surynek Michal, Za Nádražím 292, 76832 Zborovice
- Surynek Zdeněk, Za Nádražím 292, 76832 Zborovice
- Surynková Dagmar, Za Nádražím 292, 76832 Zborovice
- a s vlastníky technické infrastruktury a správci sítí stavbou dotčených, tj.
 - se společností CETIN a.s.,
 - se společností Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.,
 - se společností GasNet, s.r.o.,
 - se Správou železnic, Oblastní ředitelství Olomouc,

další vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo pozemkům nebo stavbám na nich dle uvážení stavebního úřadu nemohou být územním rozhodnutím přímo dotčena a to ani k pozemkům, které sice mají společnou hranici s pozemky pod stavbou, avšak tyto nebudou dotčeny umístěním stavby, jelikož stavba nebude mít negativní vliv na tak široké okolí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení

Účastníci řízení neuplatnili v řízení námitky žádné.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány, jejichž stanoviska přiložená k dokumentaci stavby byla kladná, a zjistil, že umístěním nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem a předpisy vydanými k jeho provedení.

Záměr je v souladu s § 90 odst. 1 stavebního zákona, neboť je v souladu

- a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území - navrhovaná stavba je v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění,
- b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, jedná se o změnu stavby veřejného osvětlení, kdy trasa vedení je umístěna kabelem pod zem,
- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů – do dokumentace pro umístění stavby byla stanoviska v řízení spolupůsobících dotčených orgánů zapracována v plném rozsahu, podmínky dané těmito stanovisky byly dokumentací splněny.

Záměr žadatele je v souladu s § 90 odst. 2 stavebního zákona, neboť je v souladu

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací - je v souladu s platným Územním plánem Zborovice, plocha s umístěným záměrem v zastavěném území obce Zborovice je určena k využití jako plocha veřejného prostranství, ve které je přípustná související technická infrastruktura. Stavbou dojde k modernizaci veřejného osvětlení obce, přičemž funkce ploch zůstane zachována.
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území – umístění stavby odpovídá předpokládanému rozvoji území a funkčnímu využití území, stavbou nedojde k narušení vzhledu místa, stavba nevyvolá změnu v území.

Stavební úřad v územním řízení hodnotil všechny předložené důkazy podle své úvahy, a to každý důkaz jednotlivě a v jejich vzájemné souvislosti, tedy tak, jak předepisují jednotlivá ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Při svém hodnocení se opřel především o stanoviska v řízení spolupůsobících dotčených orgánů, která byla kladná.

Stavební úřad v průběhu řízení zjistil, že záměr žadatele je v souladu s územně plánovací dokumentací, že dokumentace stavby byla zpracována oprávněnou osobou a splňovala podmínky

dané vyhláškou o obecných požadavcích na využívání území a že umístěním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy.

Jelikož stavební úřad v průběhu řízení důvody, které by bránily umístění stavby, neshledal a zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí, vydal územní rozhodnutí způsobem ve výroku uvedeným za použití ustanovení právních předpisů ve výroku citovaných.

Informace o platnosti a možnosti změny územního rozhodnutí

1. Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
2. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.
3. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.
4. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.
5. Územní rozhodnutí lze změnit na odůvodněnou žádost oprávněného.
6. Územní rozhodnutí lze z moci úřední změnit nebo zrušit v řízení o umístění veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření.

P o u č e n í

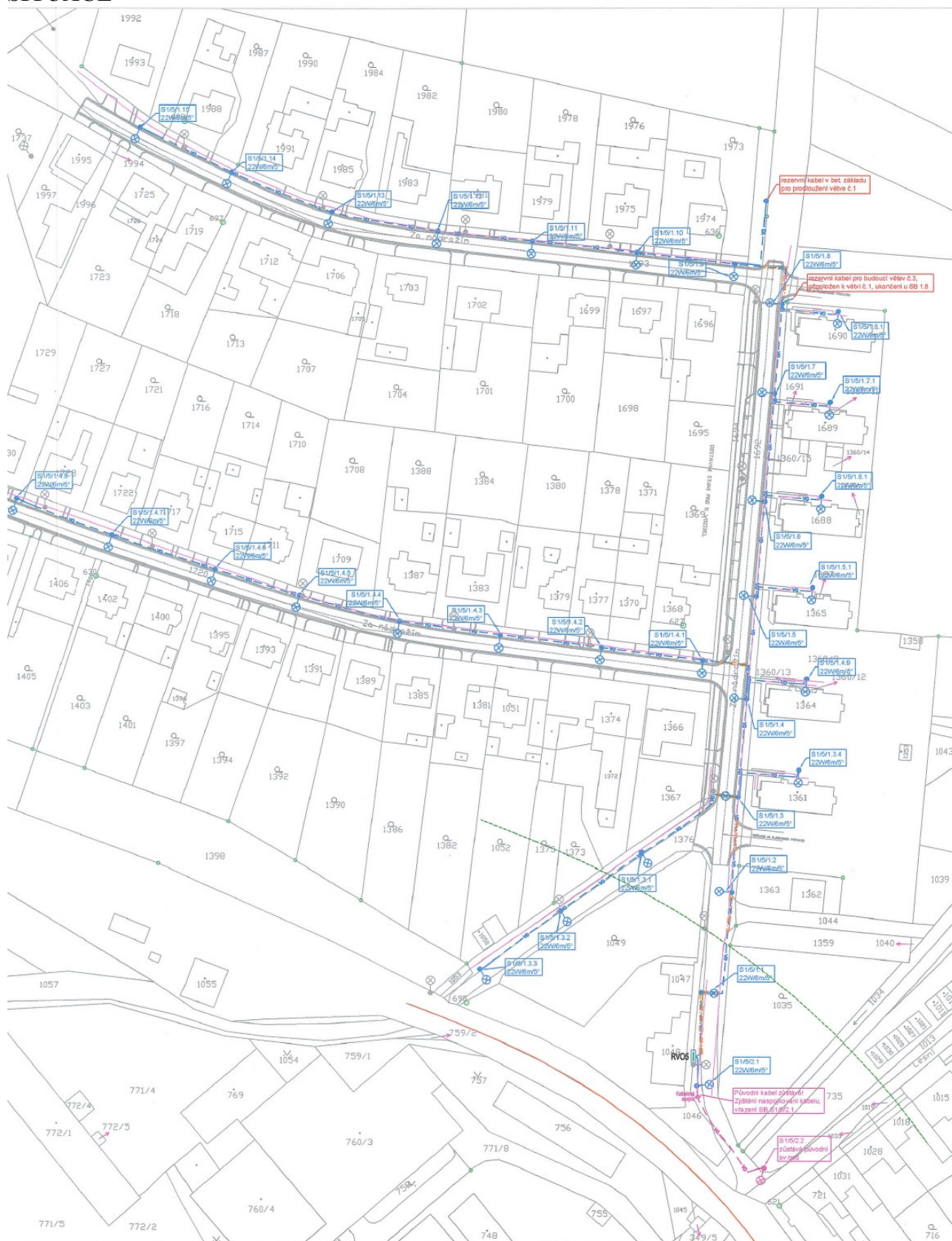
1. Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje ve Zlíně prostřednictvím Stavebního úřadu Obecního úřadu Zdounky, Zdounky 27, 768 02.
Podle § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.
2. Náležitosti odvolání jsou uvedeny v § 82 odst. 2 správního řádu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka sám.
3. Podle § 82 odst. 4 správního řádu se k novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, přihlédne jen tehdy, půjde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Bude-li účastník namítat, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.
4. Právo podat odvolání nepřísluší podle § 81 odst. 2 správního řádu účastníkovi, který se po oznámení rozhodnutí tohoto práva písemně nebo ústně do protokolu vzdal.

otisk úředního razítka

(dokument byl opatřen rovněž elektronickým podpisem)

Jiří Šťastník
vedoucí stavebního úřadu

SITUACE



Příloha pro žadatele

- ověřená grafická příloha, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy a dokumentace projednaná v územním řízení.

Příloha bude dle § 92 odst. 4 stavebního zákona po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí spolu se stejnopisem písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřeným doložkou právní moci doručena žadateli.

Správní poplatek pro žadatele

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen.

Rozdělovník**I/ Obdrží:**

1. obec Zborovice, IDDS: jjrjdqf
sídlo: Hlavní 37, Zborovice 768 32
zast. Ing. Petr Jurák, Bílany 13, 767 01 Kroměříž, IDDS: kq7pa6k

II/ Obdrží veřejnou vyhláškou:

2. Kocman Libor, Za Nádražím 309, 76832 Zborovice
3. Kocmanová Vladislava, Za Nádražím 309, 76832 Zborovice
4. Horák Roman, Za Nádražím 314, 76832 Zborovice
5. Adamíková Marie, Za Nádražím 305, 76832 Zborovice
6. Kucián Jaromír, Za Nádražím 387, 76832 Zborovice
7. Jašíček Jiří, Za Nádražím 298, 76832 Zborovice
8. Jašíčková Hana, Za Nádražím 298, 76832 Zborovice
9. Spáčil Radomír, Za Nádražím 295, 76832 Zborovice
10. Spáčil František, Za Nádražím 295, 76832 Zborovice
11. Spáčilová Libuše, Za Nádražím 295, 76832 Zborovice
12. Jakeš Radim, Za Nádražím 284, 76832 Zborovice
13. Jakešová Jitka, Soborská 1302/8, Dejvice, 16000 Praha
14. Jakešová Zdenka, Za Nádražím 284, 76832 Zborovice
15. Jakeš Jiří, Za Nádražím 284, 76832 Zborovice
16. Sokolínský Tomáš, Hřbitovní 424, 76832 Zborovice
17. Kucián Pavel, Za Nádražím 293, 76832 Zborovice
18. Kuciánová Marie, Za Nádražím 293, 76832 Zborovice
19. Stoličková Marie, Za Nádražím 273, 76832 Zborovice
20. Krejčířová Helena, Zdislavice 87, 76802 Troubky-Zdislavice
21. Zehnula Otakar, Za Nádražím 321, 76832 Zborovice
22. Zehnulová Eva, Za Nádražím 321, 76832 Zborovice
23. Skopalová Gabriela, Leonberger Strasse 38, 71277 Rutesheim, Německo
24. Skopal Oldřich, Za Nádražím 320, 76832 Zborovice
25. Skopalová Dagmar, Za Nádražím 320, 76832 Zborovice
26. Daňo Marek, Za Nádražím 322, 76832 Zborovice
27. Handl Pavel, Za Nádražím 276, 76832 Zborovice
28. Ing. Zapletal Jaromír, Za Nádražím 197, 76832 Zborovice
29. Matysík Jaroslav, Za Nádražím 281, 76832 Zborovice
30. Růžicková Zdeňka, Masarykova 226, 59231 Nové Město na Moravě
31. Fryšták Gustáv, Centrálna ulica 211/159, Miloslavov, 90042 Dunajská Lužná, Slovensko
32. Čermáková Anna, Spáčilova 3035/7, 76701 Kroměříž
33. Vyskočil Alois, Za Nádražím 290, 76832 Zborovice
34. Ing. Čepička Vladimír, Anglická 4119/8, 79604 Prostějov

- 35. Klabalová Hana, Za Nádražím 272, 76832 Zborovice
- 36. Beranová Lenka Mgr., Wolkerova 172, 76832 Zborovice
- 37. Surynek Michal, Za Nádražím 292, 76832 Zborovice
- 38. Surynek Zdeněk, Za Nádražím 292, 76832 Zborovice
- 39. Surynková Dagmar, Za Nádražím 292, 76832 Zborovice
- 40. Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j
sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž
- 41. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- 42. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- 43. Správa železnic, Oblastní ředitelství Olomouc, IDDS: uccchjm
sídlo: Nerudova 1, 779 00 Olomouc

II/ Obdrží dotčené orgány:

- 44. Městský úřad Kroměříž, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
- 45. Obecní úřad Zborovice, IDDS: jjrjdqf
sídlo: Hlavní 37, Zborovice 768 32
- 46. Drážní úřad, územní odbor Olomouc, IDDS: 5mjaaatd
sídlo: Nerudova 1, 779 00 Olomouc

V souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu musí být veřejná vyhláška vyvěšena na úředních deskách Obecního úřadu Zdounky a Obecního úřadu Zborovice po dobu 15 dnů a současně zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Jelikož se veřejná vyhláška zveřejňuje vyvěšením na dvou úředních deskách, považuje se dle § 20 stavebního zákona za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Jméno a příjmení osoby, která vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky zajistila, a razítko příslušného obecního úřadu, na jehož úřední desce byla veřejná vyhláška vyvěšena:

Zveřejněno v elektronické podobě dne:

Sejmuto dne:

Jméno a příjmení osoby, která vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky zajistila, a razítko příslušného obecního úřadu, na elektronické úřední desce byla veřejná vyhláška vyvěšena: