

Zápis z XXVII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zborovice, které se konalo dne 25. listopadu 2021 v sále sokolovny Zborovice

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva starosty obce
- 3) Zpráva předsedkyně kulturní komise
- 4) Zpráva předsedy sociální komise
- 5) Rozpočtové opatření č. 11/2021
- 6) Obecně závazná vyhláška č. 01/2021
- 7) Žádosti, prodej, koupě, směna pozemků
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

Přítomni: Vítězslav Hanák, Pavel Nosek, Mgr. Zdeňka Kuciánová, Ivo Sokolínský, Martin Vrána, Josef Šmíd, MUDr. Zuzana Plesníková

Omluveni: MUDr. Vladimír Řezáč, Miloslav Jurčík, Ing. Jaroslav Olšina, Radek Havlík

Zasedání řídí: Vítězslav Hanák, starosta obce

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Ivo Sokolínský, Martin Vrána

Starosta jmenoval zapisovatele zápisu: Věra Stratilová

XXVII. veřejné zasedání bylo zahájeno v 18:03

Starosta přivítal přítomné zastupitele a občany, kteří se sešli v sále sokolovny ve Zborovicích.

1) Zahájení

Starosta obce konstatoval, že zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 7 zastupitelů a je tedy usnášeníschopné.

Starosta obce předložil program XXVII. veřejného zasedání zastupitelstva obce a vyzval přítomné k přednesení případných připomínek k předloženému programu.

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva starosty obce
- 3) Zpráva předsedkyně kulturní komise
- 4) Zpráva předsedy sociální komise
- 5) Rozpočtové opatření č. 11/2021
- 6) Obecně závazná vyhláška č. 01/2021
- 7) Žádosti, prodej, koupě, směna pozemků
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení předloženého programu XXVII. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXVII/1: Zastupitelstvo obce schvaluje program XXVII. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

2) Zpráva starosty obce

Vážené dámy a pánové, vážení zastupitelé, dovoluji si Vás nyní seznámit s děním za uplynulou dobu od našeho posledního XXVI. veřejného zasedání, které se uskutečnilo v září.

Mezi nejpalcivější událost, která zdržela všechny plánované investice do našich obcí, bych zařadil žádost ministerstva vnitra o poskytnutí podkladů a vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 2524, kdy ministerstvo vnitra, odbor dohledu reagovalo na podaný podnět k prošetření zákonnosti jednání celého zastupitelstva z roku 2019, podaný našim spoluobčanem panem Janem Růžičkou. Dne 20.10.2021 jsem na MV odeslal všech 28 vyžádaných podkladů k rozhodnutí o zákonnosti jednání ZO. Dne 9.11.2021 přišlo od MV sdělení a vyrozumění obci, které bylo adresováno i stěžovateli panu Janu Růžičkovi, ve kterém MV konstatovalo, že v procesu přijetí usnesení Zastupitelstva obce Zborovice ze dne 22. srpna 2019 ve věci schválení prodeje pozemku neshledalo rozpor se zákonem, lze tedy na adresu stěžovatele poznamenat, že by svou další snahu mohl například věnovat muškaření, byl by pro společnost prospěšnějším.

Další, neméně smutná informace, kterou Vám sdělím, je podání odvolání paní Miluše Drobilové a pana Romana Gotfrida proti rozhodnutí o povolení místa pro přecházení u masny, které by zvýšilo bezpečnost a komfort při přecházení nejen dětí do školy, starších občanů k lékaři, na poštu nebo do obchodu, ale také upozornilo řidiče na nebezpečný úsek, a tím zklidnilo dopravu v obci.

Dne 22.11. jsem obdržel informaci, že projektová dokumentace polyfunkčního domu byla z krajského stavebního úřadu vrácena zpět k obecnímu úřadu, stavebnímu úřadu Zdounky, kde by po kontrole a odůvodnění námitek, mělo být rozhodnuto o povolení výstavby.

V pátek, 29.10. jsem upozornil společnost VaK na únik vody z řadu v ulici Nádražní, po proměření jsem byl ujištěn, že únik na potrubí vodovodního řadu není. Ve čtvrtek 4.11. jsem byl upozorněn panem zastupitelem Sokolinským, na únik vody z vodovodního potrubí v ulici Hřbitovní, tuto poruchu majitel infrastruktury odstranil následující den v pátek, kdy na mou žádost opětovně zjišťoval únik v ulici Nádražní, opět bez zjištění úniku. V sobotu, 13.11. jsem byl kontaktován z dispečinku společnosti VaK k prověření úniku na přivaděči do obce s únikem 15l/s. Tento únik byl způsoben havárií potrubí v ulici Nádražní, po více než 2 týdnech od nahlášení problému. Havárie byla majitelem a provozovatelem vodovodního řadu odstraněna v neděli před 12:00.

V sobotu, 13.11. bylo uspořádáno kulturní představení pro veřejnost, kterého se zúčastnilo pouze 15 platících návštěvníků. Je na zvážení nejen předsedkyně kulturní komise, zda je vhodné, věnovat mnoho hodin příprav, nepřiměřeně vysokých nákladů spojených s představením pro 15 platících obyvatel naší obce završených poznámkou jedné z návštěvnic představení, že aspoň chlebiček a zákusek mohl být pro seniory zdarma.

Stavební práce na rekonstrukci dílenského pavilonu byly ukončeny, stavba byla předána dle platné SoD. Na místním hřbitově probíhají stavební práce spojené s obnovou chodníku na levé části hřbitova, po dokončení se bude provádět pravá strana hřbitova tak, aby vše bylo hotovo do vánočních svátků. VO v ulicích Za Nádražím se začne realizovat během následujícího týdne, v návaznosti na počasí. Koncem listopadu budou zahájeny práce spojené s prodloužením chodníku při ulici Hlavní. Dále byly osloveni případní dodavatelé na rekonstrukci chodníku v ulici Nádražní, kteří by měli rekonstruovat chodník za maximálního využití stávajících materiálů, především dobové dlažby a kamenných obrubníků. V nejbližší době by mělo proběhnout zadávací řízení k veřejné zakázce rekonstrukce kanalizace a komunikací v ulicích Za Nádražím s realizací na přelomu jaro/ léto 2022.

Jako každoročně, i letos proběhne rozsvícení vánočního stromu, ovšem bez doprovodného programu, tedy ve stylu rozsvítit, podívat se na ohňostroj a domů. Stejně jako v loňském roce je opět vyhlídka na klidné prožití vánočních svátků v souvislosti s omezením plynoucích z onemocnění covid mizivá, proto Vás tímto žádám, o dodržování pravidel stanovených vládou, a dalšími institucemi. Aktuálně ke včerejšku bylo v našich obcích 40 aktivních pacientů s nákazou, což v porovnání například s obcí Zdounky s počtem 133 aktivních případů není zlé, ale je nutná jistá dávka obezřetnosti v sociálním styku, proto na Vás všechny apeluji s žádostí, nechejte se očkovat, chraňte sebe.

Dámy a pánové, těmito mírně skeptickými slovy děkuji za Vaši pozornost.

Starosta obce seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 8,9,10/2021, která schválil z pravomoci starosty obce a uvedl, že zastupitelé mají tato rozpočtová opatření ve svých pracovních materiálech a jsou řádně vyvěšeny na úřední desce.

3) Zpráva předsedkyně kulturní komise

Starosta obce předal slovo paní Mgr. Zdeňce Kuciánové, aby přítomné seznámila se zprávou kulturní komise.

Od poslední zprávy kulturní komise podávané na minulém veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 23. září 2021 se uskutečnilo již jednou odložené divadelní představení Když princové jsou na draka. Je mi velmi líto, že účast byla velmi malá. Zúčastnilo se pouze 15 platících diváků. Za takové situace budeme zvažovat, zda další akce pořádat.

Vzhledem k velmi špatné epidemiologické situaci a na doporučení hygieniků jsme byli nuceni odvolat kulturní program při rozsvícení vánočního stromu. Rovněž plánovaný vánoční koncert byl zrušen.

Začátkem roku 2022 plánujeme:

- Dětský karneval 12.2.2022
- Divadelní představení ochotníků ze Zdounek 19.2.2022

Vše bude záviset na epidemiologické situaci.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu předsedkyně kulturní komise.

4) Zpráva předsedy sociální komise

Starosta obce předal slovo panu Josefu Šmídovi, aby přítomné seznámil se zprávou sociální komise.

Předseda sociální komise uvedl, že probíhají celý rok návštěvy jubilantů – bylo plánováno 48 návštěv, 40 se již uskutečnilo a 5 ještě proběhne během roku. Vítání občánků se v letošním roce zúčastnilo celkem 13 dětí. Na jaro je plánovaná beseda se seniory. Pan předseda poděkoval jmenovitě za práci celé sociální komisi.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu předsedy sociální komise.

5) Rozpočtové opatření č. 11/2021

Starosta přítomné seznámil s návrhem rozpočtového opatření č. 11/2021.

Starosta obce vyzval přítomné k diskusi nad návrhem rozpočtového opatření č. 11/2021.

Paní Pokorná se ptala, čeho se týká částka 2,7 mil na školku. Starosta uvedl, že omylem přečet částku v rozpočtu po změně, rozpočtového opatření se týká částka – 400.000,- Kč na straně výdajů (neuskutečněné opravy v MŠ).

Starosta obce dal hlasovat o schválení rozpočtového opatření č. 11/2021.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXVII/2: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2021.

Obecně závazná vyhláška č. 01/2021

Starosta obce uvedl, že v návaznosti na změnu zákonů o hospodaření s odpady je nutné vydat k platnosti novou OZV č. 01/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Navrhl zastupitelstvu upravit výši poplatku za poplatníka ze stávající částky 550,- Kč na 650,- Kč na poplatníka a rok, a to z důvodu snížení ztráty za likvidaci odpadu. Doplnil, že v roce 2020 stála likvidace TDO, bioodpadu a tříděného odpadu 1,211 mil. Kč. A na poplatcích se od poplatníků vybralo 605 tis. Kč, vznikla tedy ztráta ve výši 606 tis. Kč.

Starosta obce vyzval přítomné k diskusi nad předloženou Obecně závaznou vyhláškou č. 01/2021.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení Obecně závazné vyhlášky č. 01/2021.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXVII/3: Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 01/2021.

7) Žádosti, prodej, koupě a směna pozemků

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o koupi části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 40 m², žadatelem je paní Martina Pluhařová. Jedná se o část parcely před domem č.p. 131 na ulici Nerudova. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 10.11.2021. Prodejní cena 8,- Kč/m² bez DPH.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad prodejem části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 40 m².

Nikdo z přítomných se nepřihlásil

Starosta obce dal hlasovat o schválení prodeje části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 40 m², kupující je paní Martina Pluhařová.

Pro: 1 (Nosek)

Proti: 6

Zdržel se: 0

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o koupi části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 60 m², žadatelem je paní Renata Vítková. Jedná se o část parcely před domem č.p. 195 na ulici Nerudova. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 10.11.2021. Prodejní cena 8,- Kč/m² bez DPH.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad prodejem části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 60 m².

Nikdo z přítomných se nepřihlásil

Starosta obce dal hlasovat o schválení prodeje části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 60 m², kupující je paní Renata Vítková.

Pro: 1 (Nosek)

Proti: 6

Zdržel se: 0

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o koupi části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 60 m², žadatelem je pan Stanislav Kucián. Jedná se o část parcely před

domem č.p. 163 na ulici Nerudova. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 10.11.2021. Prodejní cena 8,- Kč/m² bez DPH.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad prodejem části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 60 m².

Nikdo z přítomných se nepřihlásil

Starosta obce dal hlasovat o schválení prodeje části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 60 m², kupující je pan Stanislav Kucián.

Pro: 1 (Nosek)

Proti: 6

Zdržel se: 0

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o pronájem části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 10 m², žadatelem je paní Martina Pluhařová a pan František Pluhař. Jedná se o část parcely před domem č.p. 131 na ulici Nerudova. Záměr pronájmu byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 10.11.2021. Cena pronájmu 33,- Kč/m²/rok bez DPH. Upozornil zastupitele na platnost OZV č. 07/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, která neumožňuje dále pronajímat za jinou cenu než stanovenou v OZV a k pronájmu je pouze úzký okruh možností.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad pronájmem části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 10 m².

Nikdo z přítomných se nepřihlásil

Starosta obce dal hlasovat o schválení pronájmu části pozemku p.č. 930 v k.ú. Zborovice o výměře asi 10 m², nájemcem je paní Martina Pluhařová a pan František Pluhař.

Pro: 0

Proti: 7

Zdržel se: 0

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

9) Diskuze

- *Paní Santusová požádala starostu obce, aby jí zopakoval, co bylo ve zprávě starosty obce k polyfunkčnímu domu – starosta přečetl část ze zprávy starosty obce k polyfunkčnímu domu. Paní Santusová se k tomu dotazovala, odkud starosta ví, že bude vydáno rozhodnutí o povolení stavby – jestli tuto informaci má od stavebního úřadu – starosta na toto odpověděl, že ze stavebního úřadu ne, ale tuto informaci má.*

- *Dále se paní Santusová dotazovala, kdy a jak byli zastupitelé informováni o výzvě ze stavebního úřadu – k opravě společné štítové stěny, a zda projednali, jak se bude tato záležitost řešit. Starosta uvedl, že zastupitelé informováni byli, ale není schopen říct přesné datum. Místostarostka paní Plesníková doplnila, že o této záležitosti zastupitele starosta informoval na pracovní poradě zastupitelstva obce.*
- *Paní Kuciánová uvedla, že je ráda, že poznává obě dámy Santusovy – po tom, co po dobu 3 let byly pouze v písemném kontaktu. Uvedla, že některé jejich připomínky se jí zdají jako neadekvátní – jako například navrhovaná velikost knihovny 18 m². Uvedla, že zastupitelstvo obce se snaží vyjít vstříc potřebám občanům a zajistit adekvátní dostupnost lékařské péče.*
- *Paní Santusová uvedla, že řešení polyfunkčního domu považuje za nevhodné, zda by paní Kuciánové nevadilo, kdyby z veřejně přístupné terasy bylo vidět na její pozemek*
- *Dále se paní Santusová vrátila k demolici vedlejšího domu, která proběhla v roce 2016 – k tomu starosta uvedl, že bohužel k tomu nemá informace.*
- *Starosta obce požádal paní Santusovou, ať připomínky a dotazy napíše písemně, neboť není schopný bez potřebných podkladů odpovědět.*
- *Paní Pokorná se dotazovala, kdy bude přesně ohňostroj při rozsvícení stromu. Starosta uvedl, že před 17 hodinou.*
- *Paní Santusová se dotazovala, zda obec má posudek od statika, kterému umožnily přístup do domu s tím, že jim posudky budou po zpracování předány. Starosta uvedl, že posudky od statika zpracované jsou, ale že si není jistý, zda toto může veřejná správa poskytovat soukromé osobě. Kdyby paní Santusová věděla, že posudky ji obec nevydá, nedovolila by vstup do jejího domu. Vyzvala zastupitele, aby se na štítovou stěnu přišli podívat, jak stěna vypadá, že do ní zatéká a jelikož tam byla velká chalupa není dobré situaci zlehčovat.*
- *Paní Kuciánová uvedla, že paní Santusové vadí vše a pokaždé něco jiného či dalšího, jen proto, aby stavba nemohla být zahájena.*
- *Paní Santusová uvedla, že mají od starosty e-maill, ve kterém jim vyhrožuje, že si mají dávat pozor, aby se jim něco nestalo – starosta uvedl, že pokud takový e-mail má, ať ho postoupí k prošetření PČR.*
- *Pan Babič se dotazoval, zda nedošlo z hygienické stanice nějaké doplnění k chovu drůbeže v návaznosti na opatření kvůli ptací chřipce. Starosta uvedl, že zatím nic takového nepřišlo. Paní Kuciánová doplnila, že co ví, tak z opatření vydaných hygienickou stanicí mají výjimku malochovatelé, kteří nemohou zajistit chov pod střechou.*

9) Závěr

Starosta obce poděkoval za účast na XXVII. veřejném zasedání zastupitelstva obce Zborovice v sále sokolovny Zborovice a pozval všechny občany k účasti na XXVIII. veřejném zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční v měsíci prosinci 2021.

XXVII. veřejné zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno 25.11.2021 v 18:44.

Vítězslav Hanák

starosta obce

MUDr. Zuzana Plesníková

místostarostka obce

Ivo Sokolínský

zastupitel obce, ověřovatel

Martin Vrána

zastupitel obce, ověřovatel