

Zápis z XVIII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zborovice, které se konalo dne 24. září 2020 v sále sokolovny Zborovice

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva starosty obce
- 3) Zpráva předsedy kontrolního výboru
- 4) Rozpočtové opatření č. 4/2020
- 5) Žádosti občanů, firem a spolků
- 6) Diskuze
- 7) Závěr

Přítomni: Vítězslav Hanák, Mgr. Zdeňka Kuciánová, Pavel Nosek, MUDr. Zuzana Plesníková, Martin Vrána, Ivo Sokolínský, Miloslav Jurčík, Josef Šmíd

Omluven: Ing. Jaroslav Olšina, Radek Havlík, MUDr. Vladimír Řezáč

Zasedání řídí: Vítězslav Hanák, starosta obce

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Mgr. Zdeňka Kuciánová, Pavel Nosek

Starosta jmenoval zapisovatele zápisu: Věra Stratilová

XVIII. veřejné zasedání bylo zahájeno v 18:02

Starosta přivítal přítomné zastupitele a občany, kteří se sešli v sále sokolovny ve Zborovicích.

1) Zahájení

Starosta obce konstatoval, že zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 8 zastupitelů a je tedy usnášeníschopné.

Starosta obce předložil program XVIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce a vyzval přítomné k přednesení případných připomínek k předloženému programu.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce vyzval všechny přítomné zastupitele o vyjádření souhlasu s předloženým programem XVIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Zborovice hlasováním.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XVIII/1: Zastupitelstvo obce schvaluje program XVIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

2) Zpráva starosty obce

Vážení občané, zastupitelstvo obce, dovoluji Vám nyní seznámit se zprávou starosty obce.

- *Od poslední zprávy, kterou jsem přednesl, uplynuly 4 měsíce. Za tuto dobu se v obci uskutečnilo několik zásadních událostí.*
- *Dlouhodobou akcí s nákladem převyšujícím 2 miliony korun bylo dokončení kompletního osvětlení místní části Medlov. Toto bylo dokončeno a předáno obci do užívání 31. srpna.*
- *Investiční akcí, která byla dokončena byla vynucená oprava střešního pláště staré budovy základní školy. Tato oprava, 2 roky po záruce, si vyžádala výdaj z obecního rozpočtu převyšující 1,6 mil. korun.*
- *Další neméně potřebnou investicí, která se nám, dovoluji si říci, více než zdařila, byl přesun Pošty Partner do nových, bezbariérových prostor. Nová provozovna PP se slavnostně otevřela veřejnosti 3. srpna, a to za minimálního přerušení provozu. Tato akce byla spojena s rekonstrukcí sociálního zařízení jak pro masnu, tak pro poštu. Celkové výdaje se přiblížili částce 0,7 mil. Kč.*
- *Na přelomu měsíce července a srpna byla dokončena dostavba kanalizace při ulici Hlavní v místě uvažovaného polyfunkčního domu v celkové výši nákladů 1,2mil. Kč. V této ceně bylo i dlouhodobě očekávané provedení přípojky MŠ do obecní kanalizace.*
- *V průběhu měsíce července a srpna byly zahájeny přípravné práce pro zhotovení parkoviště sloužícího pro zaměstnance ZŠ. Toto parkoviště bude předáno do užívání 1. října. Celkové náklady byly 0,8 mil. Kč.*
- *Další investiční akcí, která je nyní v plném proudu, je rekonstrukce obecního úřadu. Do současnosti byly provedeny stavební úpravy obnášející nové podlahy v zasedací místnosti, obřadní síni, nové omítky, nové dispoziční řešení, montáž nových vnitřních dveří. Částečně vybavení reprezentativních prostor novým nábytkem. Celkové náklady jsou nyní na částce 1,2 mil. korun.*
- *Poslední, větší, nyní právě probíhající investiční akcí je kolumbárium na místním hřbitově. Obsahem této stavby je vybudování 3 samostatných segmentů, obsahujících celkem 99 urnových míst. Nyní jsou zhotoveny základy, montáž samotných kolumbárií proběhne v první polovině října. Centrální hřbitovní chodník a chodník usnadňující přístup ke kolumbáriím, bude realizován do konce roku 2020 v závislosti na počasí.*
- *Jako okrajovou záležitost, i když ne zcela nevýznamnou, je výstavba venkovních tříd pro potřeby vzdělávání žáků MŠ a ZŠ. V průběhu srpna, začátku září byla místní firmou realizována výstavba dvou učeben, jedna v areálu MŠ, druhá v areálu ZŠ. Nyní probíhá dokončení a začátkem měsíce října proběhne předání do užívání. Tato investiční akce byla v celkovém nákladu 0,35mil. korun.*
- *Ve zprávě starosty obce, nemohu vynechat oficiální návštěvu předsedy Poslanecké sněmovny PČR, pana Mgr. Radka Vondráčka. Tato návštěva proběhla dne 14.8.2020. S panem předsedou, jsme navštívili novou pobočku Pošty partner, pietní místo padlým*

osvoboditelům obce a dále zamířili do našich škol. V průběhu návštěvy obou škol, pan předseda konstatoval, že máme velmi kvalitně vybaveny obě školy. Po provedené prohlídce obce, jsme společně diskutovali nad palčivými tématy jako je výstavba polyfunkčního domu nebo výše příjmů do obecního rozpočtu.

- *Z kulturního dění, které bylo možné za poslední 4 měsíce uskutečnit, bych rád připomněl tradiční hody v Medlově a následně o týden později ve Zborovicích. Letošní rok, je o poznání odlišný od předcházejících, a proto jsem velice rád, že i v dnešní napnuté době byli jak jednotlivci, organizované skupiny, zaměstnanci obce a další, ochotni se spolupodílet na zabezpečení tradiční podoby hodů.*

3) Zpráva předsedy kontrolního výboru

Starosta obce předal slovo panu Miloslavu Jurčíkovi, aby přítomné seznámil se zprávou předsedy kontrolního výboru. Pan Miloslav Jurčík přečetl usnesení z XVI. a XVII. zasedání zastupitelstva s tím, že všechny usnesení jsou splněny.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi ke zprávě předsedy kontrolního výboru.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru.

4) Rozpočtové opatření č. 4/2020

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 4/2020. U jednotlivých změn dle paragrafů se dotazoval přítomných, zda mají k rozpočtové změně nějaké dotazy – nikdo z přítomných se nepřihlásil k žádné rozpočtové změně.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi k rozpočtovému opatření č. 4/2020.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení rozpočtového opatření č. 4/2020.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XVIII/2: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2020.

5) Žádosti občanů, firem a spolků

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o koupi části pozemků p.č. 1731, 1733, 1734 vše v k.ú. Zborovice v celkové výměře cca 750 m² za cenu 350,- Kč/m² bez DPH – dle příloženého nákresu za účelem výstavby rodinného domu žadatelů pana _____ a paní _____. Uvedl, že záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 11.9.2020.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi o prodeji částí pozemků p.č. 1731, 1733, 1734 v k.ú. Zborovice.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení prodeje částí pozemků p.č. 1731, 1733, 1734 v k.ú. Zborovice v celkové výměře cca 750 m², za cenu 350,- Kč/m² bez DPH, kupujícím panu _____ a paní _____.
.

Pro: 1

Proti: 5

Zdržel se: 2

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o koupi části pozemků p.č. 1733, 1734, 1735 vše v k.ú. Zborovice v celkové výměře cca 750 m² za cenu 350,- Kč/m² bez DPH – dle příloženého nákresu za účelem výstavby rodinného domu žadatelů pana _____ a paní _____. Uvedl, že záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 11.9.2020.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi o prodeji částí pozemků p.č. 1733, 1734, 1735 v k.ú. Zborovice.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení prodeje částí pozemků p.č. 1733, 1734, 1735 v k.ú. Zborovice v celkové výměře cca 750 m², za cenu 350,- Kč/m² bez DPH, kupujícím panu _____ a paní _____.
.

Pro: 1

Proti: 5

Zdržel se: 2

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o koupi pozemku p.č. 1360/9 v k.ú. Zborovice v celkové výměře 38,5 m² za cenu 55,- Kč/m² bez DPH, pro zahrádkářské účely, žadatelky paní _____. Uvedl, že záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 11.9.2020.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi o prodeji pozemku p.č. 1360,9 v k.ú. Zborovice.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení prodeje pozemku p.č. 1360/9 v k.ú. Zborovice v celkové výměře 38,5 m², za cenu 55,- Kč/m² bez DPH, kupující paní .

Pro: 5

Proti: 3

Zdržel se: 0

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o pronájem pozemků p.č. 1742, 1736/4 a 1741 v k.ú. Zborovice v celkové výměře 4975 m², žadatelky paní . Využití pronajatých pozemků je chov dobytka. Cena za pronájem 0,45 Kč/m² bez DPH. Záměr byl vyvěšený na úřední desce dne 11.9.2020.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad pronájmem pozemků p.č. 1742,1736/4 a 1741 v k.ú. Zborovice.

Zastupitel pan Vrána se dotazoval, zda se jedná o pronájem i části pozemku p.č. 1736/4 mezi cestou a parcelami p.č. 1736/5 a 1736/3? Starosta odpověděl, že předmětem pronajmu je celý pozemek p.č. 1736/4.

Starosta obce dal hlasovat o souhlasu s pronájmem pozemků p.č. 1742, 1736/4 a 1741 v k.ú. Zborovice v celkové výměře 4975 m², za cenu 0,45 Kč/m².

Pro: 0

Proti: 6

Zdržel se: 2

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro Náboženskou obec Církve československé husitské ve Zborovicích ve výši 30.000,- Kč. Účel použití dotace – výměna čtyř oken ve sborovém domě Církve československé husitské, který má sloužit jako bydlení pro pomocnou duchovní.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi o poskytnutí dotace pro Náboženskou obec Církve československé husitské ve Zborovicích.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení dotace z rozpočtu obce pro Náboženskou obec Církve československé husitské ve Zborovicích ve výši 30.000,- Kč.

Pro: 3

Proti: 2

Zdržel se: 3

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro Myslivecký spolek Zborovice – Medlov ve výši 40.000,- Kč. Účel použití dotace je pořízení a umístění betonových napajedel pro zvěř v honitbě spolku.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi o poskytnutí dotace pro Myslivecký spolek Zborovice – Medlov.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce konstatoval, že zastupitel Miloslav Jurčík je ve střetu zájmu, i když to nemá na hlasování vliv, zastupitel může hlasovat, jak chce, je třeba tuto skutečnost oznámit, před samotným hlasováním.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení č. XVIII/3: Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci ve výši 40.000,- Kč pro Myslivecký spolek Zborovice – Medlov.

5) Diskuze

- Pan se dotazoval, proč nebyla schválena jeho žádost o koupi pozemků. Starosta obce odpověděl, že bude mluvit za sebe, důvody proč ostatní zastupitelé hlasovali, jak hlasovali nezná. Vysvětlil proč si myslí, že tyto pozemky nejsou vhodné na výstavbu domů – nejsou inženýrské sítě, na pozemku p.č. 1733, 1731 je uloženo zemní vedení elektrického proudu a vodovodní řad. Pan upozorňoval na to, že pozemky jsou v územním plánu v zastavitelné části. Starosta odpověděl, že v územním plánu určilo lokalitu jako zastavitelnou dřívější zastupitelstvo, ale nemyslím si, že je toto místo vhodné pro výstavbu. Pan zastupitel Sokolínský vystoupil s připomínkou, že požadované části pozemků, rozčleňuje celou lokalitu na dále neprodejně části pozemků. Pan zastupitel Vrána, upozornil na to, že případný kupující

by si měl nejdříve prověřit, nejlépe s projektantem, kde bude přesně dům stát a jak to bude s ochrannými pásmy.

- Paní se dotazovala, proč nebyla schválena její žádost o koupi pozemku. Starosta odpověděl, že opět mluví jen za sebe, že si myslí, že takové plochy mezi domy se neprodávají. V minulosti zastupitelstvo obce schválilo několik takových prodejů a dělá to problémy. V územním plánu je vytypovaná další lokalita k zástavbě - zahrady mezi bytovkami a potokem. S plochami je počítáno jako s odpočinkovou plochou, která má sloužit všem.

Starosta obce poděkoval za účast na XVIII. veřejném zasedání zastupitelstva obce Zborovice, v sále sokolovny Zborovice. Pozval všechny občany k účasti na XIX. veřejném zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční v průběhu měsíce listopadu 2020.

XVIII. veřejné zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno 24.9.2020 v 18:38 hodin.

Vítězslav Hanák

starosta obce

MUDr. Zuzana Plesníková

místostarostka obce

Mgr. Zdeňka Kuciánová

zastupitel obce, ověřovatel

Pavel Nosek

zastupitel obce, ověřovatel