MĚSTO KROMĚŘÍŽ

Městský úřad Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

tel. +420 573 321 111
fax +420 [illegible]
www.[illegible]kromeriz.cz

Oprávněná úřední osoba Martina Pomothyová
e-mail martina.pomothyova@mesto-kromeriz.cz
datum 18. listopadu 2019
odbor **Občansko –správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství (573 321 383)**
č. j. MěUKM 095754/2019
spis.zn. MěUKM 066063/2019/07/PO

Martina Pomothy
2019.11.18 12:57:56
Signer:
CN=Martina Pomothyová
C=
O=Město Kroměříž[IČ002873
Public key:
RSA/2048 bits

OBEC ZBOROVICE	
DOŠLO DNE: 18.11.2019	POČET LISTŮ: 4
Č.J.: 1341/2019	PŘÍLOHY: -
SPISOVÝ ZNAK: 334-44/19	VYŘIZUJE: STAROSTA

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") věcně a místně příslušný správní orgán podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 30.7. 2019 podala Obec Zborovice, Hlavní 37, 768 32 Zborovice IČ 00287920 (dále jen „stavebník“), na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

“Úprava točny v obci Zborovice, místní části Medlov“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 120, 248/1, 248/2, 372/1 v katastrálním území Medlov u Zborovic.

Popis stavby:
Předmětná stavba řeší rekonstrukci stávající točny pro linkové autobusy v obci Medlov. Rekonstrukce bude spočívat v odfrézování stávajícího asfaltového povrchu v tloušťce 50 mm a vybourání původních obrub ostrůvku okolo stromu. Stávající ostrůvek bude zvětšen posunutím obruby, která má přesah 120 mm. V místě točny bude položena nová obrusná vrstva asfaltového krytu v tl. 50 mm, podloží zůstane zachováno. Povrchové vody jsou odvedeny příčným a podélným spádem k silnici a z ní do přilehlého odvodňovacího žlabu.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Úprava točny v obci Zborovice, místní část Medlov. Projektová dokumentace byla ověřena autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava: Ing. Vrbová Šárka ČKAIT-1005456, byla vyhotovena k datu IV/2019. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   - po provedení bouracích prací
   - osazení silničních obrub
   - provedení krytu vozovky
4. Stavba bude dokončena do 12/2021

5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
6. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím speciálního stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Zajistí řádné uspořádání staveniště, provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu.
7. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
8. Stavba bude vytyčena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
9. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví a životního prostředí.
10. Při provádění stavby nesmí být poškozeny sousední nemovitosti, stávající inženýrské sítě ani veřejný majetek. Stavebník odpovídá za všechny škody, které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí stavby. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni, ani kráceni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se stavebník zavazuje odstranit na své náklady, nebo plnohodnotně nahradit. Případné škody prokazatelně způsobené výše uvedenou stavbou uhradí stavebník vlastním nákladem.
11. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem či prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárních zařízení. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
12. Pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Stavebník je povinen v souladu s § 28 z.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění odstranit veškeré závady ve sjízdnosti, způsobené předmětnou stavbou.
13. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb. Do stavebního deníku jsou oprávněny provádět záznamy i osoby uvedené v § 157 odst. 2 stavebního zákona.
14. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
15. Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou a učiněna veškerá opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytyčení respektování ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správci apod. v souladu se stanovisky vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace). Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny ty požadavky účastníků řízení, jež vyplývají z vyjádření, stanovisek vydaných pro předmětnou stavbu (jsou součásti projektové dokumentace) a týkají se provádění stavby:
    - Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o., stanovisko n.z. ŘSZKKM05217/19-225 ze dne 18.6.2019
    - Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., stanovisko č. 604/2019 ze dne 23.5. 2019
16. Před zahájením užívání stavby stavebník požádá speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Zborovice, Hlavní 37, 768 32 Zborovice IČ 00287920

O d ů v o d n ě n í :

Dne 30.7.2019 podala Obec Zborovice, Hlavní 37, 768 32 Zborovice IČ 00287920 žádost o stavební povolení na stavbu "Úprava točny v obci Zborovice, místní části Medlov". Stavba je umístěna na pozemcích p.č. 120, 248/1, 248/2, 372/1 v katastrálním území Medlov u Zborovic. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, bylo řízení dne 6.9. 2019 pod č.j.: MěUKM/076143/2019 usnesením přerušeno, současně byl stavebník vyzván dne 6.9. 2019 pod č.j.: MěUKM/ 076144/2019 k doplnění žádosti do 30 dnů od obdržení výzvy. Stavebník všechny doklady doplnil ve stanovené lhůtě.

Speciální stavební úřad MěUKM požádal dne 6.9. 2019 pod č.j.: MěUKM/076145/2019 Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování a státní památkové péče o vydání závazného stanoviska podle § 96b stavebního zákona. Stanovisko pod s.z. 02/076395/2019/Má obdržel dne 21. 10. 2019, v němž dotčený orgán sdělil, že povolovaný záměr je přípustný.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka, vlastníku pozemku, vlastníkům sousedních pozemků a staveb, které mají společnou hranici s předmětným stavebním pozemkem. Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Jako účastníky řízení speciální stavební úřad přizval:

- stavebník: Obec Zborovice, Hlavní 37, 768 32 Zborovice IČ: 00287920
- vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:
  Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o., K Majáku 5001, 761 23 Zlín
- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, ten kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:
  Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s., Kojetínská 3666, 767 01 Kroměříž; Grech Jiří, Medlov 79, 768 02 Zborovice; Šebestík Roman, Hlavní 392, 768 32 Zborovice; Šumbera Josef, Medlov 83, 768 32 Zborovice; Krejčí Miroslava, Roštín 23, 768 03 Roštín; Mikel Pavel, Lesní 345, 768 32 Zborovice; Petrůj František, Medlov 71, 768 32 Zborovice; Petrůjová Adéla, Medlov 71, 768 32 Zborovice.

Stavebník nemá ke všem pozemkům stavby vlastnické právo. Proto doložil k pozemkům ve vlastnictví Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona, ten je vyznačen na situačním výkrese projektové dokumentace.

Stanoviska a doklady předložené se žádostí o stavební povolení:

- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, Dopravní inspektorát stanovisko č.j. KRPZ-56592-1/ČJ-2019-150806 ze dne 28.5. 2019
- Městský úřad Kroměříž, koordinované závazné stanovisko č.j.: MěUKM/056888/2019/0364/19 ze dne 9.7. 2019
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž stanovisko č.j.: HSZL-2801-2/KM-2019 ze dne 17.5. 2019
- Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o., stanovisko n.z. ŘSZKKM05217/19-225 ze dne 18.6.2019
- E.ON Servisní s.r.o. stanovisko č.j. H18502-16324753 ze dne 7.5. 2019
- Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., stanovisko č. 604/2019 ze dne 23.5. 2019
- GasNet, s.r.o.zastoupený GridServices s.r.o., stanovisko n.z. 5001924318 ze dne 7.5. 2019
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. stanovisko č.j. 625987/19 ze dne 7.5. 2019
- KOVED s.r.o. stanovisko č.j. KVD 115/2019 ze dne 13.5. 2019

Speciální stavební úřad oznámil dne 22.10.2019 pod č.j.: MěUKM 08824/2019 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení

mohou dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky. Tohoto práva nevyužil žádný účastník řízení.
Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a spolu s požadavky účastníků řízení je zahrnul do podmínek rozhodnutí. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního plánování v dotčeném území, zahrnuje požadavky účastníků řízení. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje, tř. Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín podáním u zdejšího správního orgánu.
Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.
Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.
Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným
způsobem s uvedením údajů ze štítku.
Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk razítka
Martina Pomothyová
referentka oddělení dopravy a silničního hospodářství
(elektronický podpis)

Obdrží:
Účastníci dle § 109 stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu :
Obec Zborovice, Hlavní 37, 768 32 Zborovice
Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o., K Majáku 5001, 761 23 Zlín

Účastníci dle § 109 stavebního zákona a podle § 27 odst. 2 správního řádu :
Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s., Kojetínská 3666, 767 01 Kroměříž
Grech Jiří, Medlov 79, 768 02 Zborovice
Šebestík Roman, Hlavní 392, 768 32 Zborovice
Šumbera Josef, Medlov 83, 768 02 Zborovice
Krejčí Miroslava, Roštín 23, 768 03 Roštín
Mikel Pavel, Lesní 345, 768 32 Zborovice
Petrůj František, Medlov 71, 768 02 Zborovice
Petrůjová Adéla, Medlov 71, 768 02 Zborovice

Dotčené orgány:
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž
Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž
Městský úřad Kroměříž, oddělení územního plánování a státní památkové péče, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, Nerudova 450, 767 01 Kroměříž