

ZÁPIS Z XX. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZBOROVICE, KTERÉ SE USKUTEČNILO DNE 4. ZÁŘÍ 2025 V SÁLE SOKOLOVNY ZBOROVICE

Přítomni: Drobil Přemysl, Fiury Roman, Hanák Vítězslav, Jurčík Miloslav, Klenovská Renata, Kuciánová Zdeňka, Olšina Jaroslav, Sokolínský Ivo, Štěpánek Jaromír, Vrána Martin

Zasedání řídil: Vítězslav Hanák, starosta obce
Jmenování byli ověřovatelé zápisu: pan Ivo Sokolínský a pan Miloslav Jurčík
Starosta jmenoval zapisovatele zápisu: paní Věra Stratilová
XX. veřejné zasedání bylo zahájeno v 18:01 hod
Omluveni byli: Vladimír Řezáč
Nepřítomen: ---

1) Zahájení,

Předsedající, starosta Vítězslav Hanák, zahájil zasedání přivítáním všech přítomných a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášení schopné. Uvedl, že ze zasedání bude pořízený audiovizuální záznam, a to pouze pro potřebu vytvoření zápisu. Záznam bude přístupný pouze pro zapisovatelku, ověřovatele zápisu a předsedajícího.

Předsedající dále přítomné seznámil s pořadem XX. veřejného zasedání zastupitelstva obce Zborovice, který byl zveřejněný dne 26.8.2025 na úřední desce obce a také způsobem umožňujícím dálkový přístup. Na základě žádosti ORP Kroměříž navrhl přidání nového bodu č. 5 s názvem: Pověření člena zastupitelstva obce k jednání s pořizovatelem územního plánu. Uvedl, že stávající body by byly posunuty chronologicky o číslo níže. Přečetl všechny body programu, které byly následující:

- 1) Zahájení,
- 2) zpráva starosty obce,
- 3) rozpočtové opatření č. 8/2025,
- 4) pasport veřejné zeleně, plán údržby veřejné zeleně,
- 5) pověření člena zastupitelstva obce ke spolupráci s pořizovatelem územního plánu,
- 6) prodej, koupě, směna pozemků,
- 7) diskuze – sestavení rozpočtu pro rok 2026,
- 8) závěr.

Předsedající vyzval k diskuzi o předloženém pořadu veřejného zasedání.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Předsedající dal hlasovat o schválení předloženého pořadu jednání zastupitelstva obce.

Pro: 10
Proti: 0
Zdržel se: 0

usnesení č. XX/2025/1: **Zastupitelstvo obce schvaluje pořad XX. veřejného zasedání zastupitelstva obce.**

ZÁPIS Z XX. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZBOROVICE, KTERÉ SE USKUTEČNILO DNE 4. ZÁŘÍ 2025 V SÁLE SOKOLOVNY ZBOROVICE

2) zpráva starosty obce,

Vážení občané, přítomní zastupitelé,


letošní léto se pomalu chýlí ke konci a rád bych se s vámi podělil o shrnutí uplynulých měsíců, které byly pro naši obec plné aktivit a příprav na nadcházející události.

Shrnutí letošního léta

Letošní léto bylo charakterizováno příjemným počasím, které nám umožnilo užít si odpočinek a různé venkovní aktivity. Věřím, že jste měli možnost strávit čas s rodinou a přáteli a načerpat nové síly do nadcházejících měsíců.

Letošní léto bylo ze strany obce zaměřeno na:

- **dokončení rekonstrukce vodovodu** v ulici Lesní, což zlepší kvalitu dodávek vody pro naše občany a umožní v budoucnu realizovat opravu komunikací v dotčené části ulice
- **restaurátorské práce** věnované smírčím křížům ve Zborovicích, které zachovávají naši kulturní historii
- **zdravotní ořez lip** u kostela, který přispěl k bezpečnosti a estetice našeho veřejného prostoru
- **zapravení výmolů** na komunikacích tryskovou metodou, což zlepší uživatelský komfort pro všechny
- **zajištění stavebního povolení** pro rekonstrukci zázemí školní jídelny, což přispěje k lepšímu stravování našich dětí a lepšímu pracovnímu prostředí nepedagogických pracovníků
- **povolení demolice čp. 183** v ulici Wolkerově, což umožní další rozvoj této lokality
- **dokončení opravy knihovny** v Medlově, včetně nových elektrických rozvodů, omítek a podlah, což zlepší služby pro naše občany
- **napojení hasičské zbrojnice** v Medlově na vodovod a kanalizaci, což zvýší její funkčnost
- **stavební dokončení pódia** v Medlově, které bude sloužit jako místo pro kulturní akce

V brzké době by měla společnost  zahájit **rekonstrukci plynovodních přípojek** v dolní části ulice Lesní, pod přejezdem k čp. 166. Také bychom měli zaznamenat realizaci **optického internetu** v celé obci Zborovice ze strany společnosti Cetin, což přispěje k modernizaci a posunu nás všech do třetího tisíciletí. Do konce roku bychom měli zahájit opravu kanalizace v ulici Lesní, po které by se celá, stavebními úpravami dotčené část ulice, připravila na rekonstrukci vozovky a chodníku. Výstavba polyfunkčního domu probíhá dle všech předpokladů, termín dokončení není zatím ničím ohrožen. Slavnostní otevření stavby se plánuje na červen 2026.

Podobně, jako družební obec Tesárske Mlyňany, které si připomínají v letošním roce 950. výročí první písemné zprávy, jen o 201 let méně si budeme v příštím roce připomínat 750. výročí první písemné zmínky o naší obci. V příštím roce obdrží SDH Zborovice dlouho očekávané zásahové vozidlo, mateřská škola se spojí se základní školou, nabídneme nové prostory lékařům a budeme se soustředit na rekonstrukci vozovky a chodníku v ulici Lesní postižené opravami inženýrských sítí.

Děkuji vám všem, za vaši shovívavost, podporu a aktivní účast v životě naší obce. Těším se na setkání s vámi na nadcházejících nejen obecních společenských událostech.

Zastupitelstvo obce vzalo zprávu starosty obce na vědomí.

ZÁPIS Z XX. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZBOROVICE, KTERÉ SE USKUTEČNILO DNE 4. ZÁŘÍ 2025 V SÁLE SOKOLOVNY ZBOROVICE

3) rozpočtové opatření č. 8/2025,

Předsedající předal slovo předsedovi finančního výboru panu Miloslavu Jurčikovi, aby přítomné seznámil s návrhem rozpočtového opatření č. 8/2025.

Předseda finančního výboru přečetl návrh rozpočtového opatření č. 8/2025.

Předsedající vyzval zastupitele k připomínkám a návrhům k projednávanému bodu.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Předsedající dal hlasovat o schválení návrhu rozpočtového opatření č. 8/2025.

| | |
|------------|----|
| Pro: | 10 |
| Proti: | 0 |
| Zdržel se: | 0 |

usnesení č. XX/2025/2: **Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2025.**

Starosta obce uvedl, že z pravomoci udělené zastupitelstvem obce schválil rozpočtové opatření č. 7/2025, které bylo zveřejněno dne 27.8.2025 způsobem umožňujícím dálkový přístup a fyzicky na úřední desce.

4) pasport veřejné zeleně, plán údržby veřejné zeleně,

Předsedající uvedl, že zastupitelé byli na pracovní poradě seznámeni s digitálním plánem, pasportem veřejné zeleně obsahující členění pozemků v majetku obce podle jednotlivého využití. Součástí provedeného pasportu jsou například parková zeleň, zahrady, nádvoří, předzahrádky, doprovodná zeleň u komunikací, pole, lesy, břehové porosty, doprovodná zeleň u technických objektů, nádvoří, otevřené travnaté plochy, rozptýlená nelesní zeleň nebo stromový/ keřový pás, travnaté komunikace, trvalý travnatý porost nebo zeleň u veřejných budov a sportovišť. Tyto plochy jsou o celkové velikosti 87,5 ha, přesně tedy 874 595 m².

Předsedající vyzval zastupitele k připomínkám a návrhům k projednávanému bodu.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Předsedající dal hlasovat o souhlasu s pasportem veřejné zeleně.

| | |
|------------|----|
| Pro: | 10 |
| Proti: | 0 |
| Zdržel se: | 0 |

usnesení č. XX/2025/3: **Zastupitelstvo obce souhlasí s pasportem veřejné zeleně.**

ZÁPIS Z XX. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZBOROVICE, KTERÉ SE USKUTEČNILO DNE 4. ZÁŘÍ 2025 V SÁLE SOKOLOVNY ZBOROVICE

Předsedající uvedl, že zastupitelé byli seznámeni s celkovou plochou pozemků v majetku obce Zborovice. Z důvodu zachování udržitelnosti péče o zeleň by bylo vhodné stanovit alespoň základní schéma péče s uvedením minimální roční četnosti, kterou je obec schopna zajistit z rozpočtu obce - údržba veřejné zeleně. Navrhl tedy stanovit minimálně 2x ročně sečení travnatých ploch v intravilánu obce, a to jen v blízkosti komunikací vedoucím k objektům s přiděleným číslem popisným, s odstupem od hranice soukromých pozemků 1 až 1,5 m, sečení provádět jen v případě, že je toto sečení technicky možné (překážkou jsou např. zaparkované automobily, nebo hrozí-li nebezpečí způsobení škody na majetku) s tím, že toto vyhodnocuje pracovník obce. Údržba hřišť, místního pohřebiště, soch u kostela, památníků bude prováděna nejméně 4x ročně, případně podle aktuálních potřeb.

Předsedající vyzval zastupitele k připomínkám a návrhům k projednávanému bodu.

Pan Liška uvedl, že si myslí, že kromě zeleně by se obec měla také postarat o koryto potoka – je zarostlé a při velké vodě by toto mohlo způsobit potíže. Starosta uvedl, že každý rok probíhají protipovodňové prohlídky s výsledkem, že v průtoku nejsou žádné překážky, které by ovlivnily průtok většího množství vody – u těchto protipovodňových prohlídek jsou účastni také zástupci povodí Moravy a zastupitelstva obce. Pan zastupitel Jurčík uvedl, že by bylo vhodné, aby se o tyto pozemky starali jednotliví majitelé, tedy nikoli obec.

Předsedající dal hlasovat o souhlasu s pravidelnou roční péčí o travnaté plochy, minimálně 2x ročně v intravilánu obce u komunikací v bezprostřední blízkosti objektů s přiděleným číslem popisným, ve vzdálenosti minimálně 1-1,5m od hranice pozemků sousedících s obecní plochou. Péče bude věnována zeleni, jen v případě, je-li tato péče technicky možná (nehrozí-li v průběhu péče zdravotní či majetková újma), toto vyhodnocuje zaměstnanec obce. Hřiště, místní pohřebiště, plocha kolem soch u kostela a památníků bude udržována minimálně 4x ročně, případně dle aktuálních potřeb. V extravilánu obce bude zeleň udržována extenzivně.

Pro: 10
Proti: 0
Zdržel se: 0

usnesení č. XX/2025/4: **Zastupitelstvo obce souhlasí s pravidelnou roční péčí o travnaté plochy v intravilánu obce, s četností údržby minimálně 2x ročně, v intravilánu obce jen u komunikací v bezprostřední blízkosti objektů s přiděleným číslem popisným, ve vzdálenosti 1 až 1,5m od hranice pozemků sousedících s obecní plochou. Péče bude věnována zeleni, jen v případě je-li tato péče technicky možná (nehrozí-li v průběhu péče zdravotní či majetková újma), toto vyhodnocuje zaměstnanec obce. Hřiště, místní**

pohřebiště, plocha kolem soch u kostela a památníků bude udržována minimálně 4 x ročně, případně dle aktuálních potřeb. V extravilánu obce bude zeleň udržována extenzivně.

ZÁPIS Z XX. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZBOROVICE, KTERÉ SE USKUTEČNILO DNE 4. ZÁŘÍ 2025 V SÁLE SOKOLOVNY ZBOROVICE

5) pověření člena zastupitelstva ke spolupráci s pořizovatelem územního plánu,

Předsedající předložil zastupitelstvu obce žádost města Kroměříže, pořizovatele územního plánu obce Zborovice o určení člena zastupitelstva na celé volební období, který bude po zbytek volebního období spolupracovat s pořizovatelem územně plánovací dokumentace nebo územní studie. V roce 2018 byl pořizovatelem ÚPD pořízen územní plán obce, který musí být v daném časovém horizontu prověřen, a toto prověření má být pořizovatelem, tedy městem Kroměříž, vyhodnoceno samostatnou zprávou. O případných návrzích se bude hlasovat v opačném pořadí podání.

Předsedající vyzval zastupitele k připomínkám a návrhům k projednávanému bodu.

Starosta obce navrhl, aby pověřeným členem zastupitelstva obce byl pan místostarosta Martin Vrána.

Žádné jiné návrhy nebyly podány.

Předsedající dal hlasovat o souhlasu s pověřením pana Martina Vrány ke spolupráci s pořizovatelem platného územního plánu Obce Zborovice na celé volební období.

Pro: 9
Proti: 0
Zdržel se: 1 (Vrána)

usnesení č. XX/2025/5: **Zastupitelstvo obce pověřuje pana Martina Vrání ke spolupráci s pořizovatelem územního plánu obce Zborovice po celé volební období.**

6) prodej, koupě, směna pozemků,

Předsedající uvedl, že dne 21.8.2025 byl na základě žádosti OUZB-1634/2025 žadatelky paní [redacted] zveřejněn záměr prodeje části pozemku parc.č. [redacted] Zborovice. Přibližná plocha záměru prodeje je [redacted]. Pozemek bude oddělen na základě doloženého geometrického plánu. Cena části pozemku bude stanovena na základě znaleckého posudku [redacted]. Kupující je domluven na průběhu hranice se spolumajitelem sousedního pozemku.

Předsedající vyzval zastupitele k připomínkám a návrhům k projednávanému bodu.

Předsedající doplnil, že cena je stejná jako při prodeji pozemku společnosti [redacted].

Předsedající dal hlasovat o souhlasu s prodejem části pozemku [redacted] v k.ú. Zborovice, o velikosti asi [redacted] za cenu obvyklou, tedy [redacted] Kč/m² bez DPH. Pozemek bude oddělen

ZÁPIS Z XX. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZBOROVICE, KTERÉ SE USKUTEČNILO DNE 4. ZÁŘÍ 2025 V SÁLE SOKOLOVNY ZBOROVICE

na základě doloženého geometrického plánu. Veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Pro: 10
Proti: 0
Zdržel se: 0

usnesení č. XX/2025/6: Zastupitelstvo obce Zborovice souhlasí s prodejem části pozemku parc.č. [redacted] v k.ú. Zborovice o ploše asi [redacted] oddělené geometrickým plánem, který bude zpracován současně se znaleckým posudkem, za cenu obvyklou, tedy [redacted] Kč/m² bez DPH. Všechny náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Předsedající uvedl, že zastupitelé obce byli na pracovní poradě seznámeni s návrhem koupe pozemků v k.ú. Zborovice a v k.ú. Medlov u Zborovic. Prodávajícím je společnost [redacted] jedná se o spoluvlastnický podíl velikosti [redacted] z plochy [redacted] z pozemku parc.č. [redacted] v k.ú. Medlov u Zborovic. Požadovaná cena pro prodej je ve výši [redacted] Kč/m². Jedná se tedy o koupi celkem asi [redacted] m² v ceně [redacted]

Předsedající vyzval zastupitele k připomínkám a návrhům k projednávanému bodu.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Předsedající dal hlasovat o souhlasu s koupí 4/36 spoluvlastnického podílu na pozemku parc.č. [redacted] o velikosti [redacted] v k.ú. Medlov u Zborovic za cenu [redacted]

Pro: 10
Proti: 0
Zdržel se: 0

usnesení č. XX/2025/7: Zastupitelstvo obce Zborovice souhlasí s koupí [redacted] spoluvlastnického podílu na pozemku parc.č. [redacted] o velikosti asi [redacted] m² v k.ú. Medlov u Zborovic za cenu [redacted] Kč/m².

ZÁPIS Z XX. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZBOROVICE, KTERÉ SE USKUTEČNILO DNE 4. ZÁŘÍ 2025 V SÁLE SOKOLOVNY ZBOROVICE

7) diskuze – sestavení rozpočtu pro rok 2026,

- *Starosta obce uvedl, že žádá spolky a zřizované organizace, aby své požadavky na dotace a provozní příspěvky podaly do konce měsíce října – v průběhu měsíce listopadu se již bude připravovat návrh rozpočtu na rok 2026.*
- *Pan [redacted] vynesl požadavek, zda by bylo možné hlásit v rozhlase konání zasedání zastupitelstva obce týden dopředu. Dále se dotazoval, zda bude letos hotové dětské hřiště na ulici Sokolská, zda je pravda, že ke konci roku 2025 bude pan doktor Obr končit v ordinaci obvodního lékaře ve Zborovicích a jak budou pokračovat opravy šaten na hřišti ve Zborovicích. Starosta uvedl, že hřiště na ulici Sokolská bude do konce roku dokončeno, o uzavření ordinace pana doktora Obr nemá žádné zprávy a že s opravami šaten se bude pokračovat dle rozhodnutí zastupitelstva obce s tím, že mimo to do konce roku začnou probíhat opravy na elektroinstalaci.*

ZÁPIS Z XX. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZBOROVICE, KTERÉ SE USKUTEČNILO DNE 4. ZÁŘÍ 2025 V SÁLE SOKOLOVNY ZBOROVICE

8) závěr.

Předsedající poděkoval všem přítomným za jejich účast na XX. veřejném zasedání zastupitelstva obce Zborovice a pozval na XXI. veřejné zasedání zastupitelstva obce Zborovice, které se uskuteční v měsíci listopadu 2025.

Veřejné zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno 4.9.2025 v 18:31 hodin.



Vítězslav Hanák
starosta obce



Mgr. Zdeňka Kuciánová
místostarostka obce



Martin Vrána
místostarosta obce



Ivo Sokolinský
ověřovatel



Miloslav Jurčík
ověřovatel

