



Obec Zborovice

Hlavní 37, 768 32 Zborovice, tel. 573 369 101, IČO: 002 87 920,
dat. schránka: jjrjrdqf, e-mail: obeczbzorovice@c-box.cz, číslo účtu: 245483397/0300

číslo jednací: OUZB-2091/2024

naše spis. značka: 84.1-07/24



Dobrý den,

dne 12. září 2024 jsme Vás vyzvali k upřesnění žádosti o poskytnutí informací na základě Vámi zaslané žádosti o informace ze dne 9. září 2024 evidované pod číslem jednacím OUZB-1900/2024. Dne 23.9.2024 jsem od Vás evidovali pod číslem jednacím OUZB-2014/2024 dokument s názvem „Upřesnění a doplnění žádosti o poskytnutí informace na základě výzvy Obec Zborovice“.

V rámci Vámi zaslaného dokumentu uvádíte následující:

- I. *k bodu III. žádosti, cit.: všech smluv včetně dodatků, ve kterých jako zástupce smluvní strany vystupuje Ing. Arch. Tomáš Karas, příp. Ing. Arch. Alena Dubová, PhD., nejen v souvislosti se záměrem Novostavba Polyfunkčního objektu ve Zborovicích, upřesňují: - období od 31. října 2018 k datu zpřístupnění informace; - všechny smlouvy vztahující se k poskytnutí služeb Obci Zborovice související s výkonem povolání, příp. odbornosti Ing. arch. Tomáše Karase a Ing. arch. Aleny Karasové, PhD.*
- II. *k bodu I. žádosti, cit.: „všech smluv včetně dodatků, které obec Zborovice uzavřela v rámci přípravy a realizace stavebního záměru „Novostavba Polyfunkčního objektu ve Zborovicích“ a veřejné zakázky „Zborovice – Polyfunkční dům“:*
 - a) *žádám o prověření kompletnosti a potvrzení správnosti zveřejněné informace; jelikož součástí zveřejněného dokumentu 5_24.pdf byla pouze jedna smlouva o dílo uzatvořená mezi obcí Zborovice a Ing. arch. Alenou Dubovou, PhD., k vytvoření projektové dokumentace „Architektonická studie na polyfunkční dům Zborovice na parcelách č.182, 195, 197 ve Zborovicích“;*
 - b) *žádám elektronickou kopii cenové nabídky, která tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo k vytvoření „Architektonické studie na Polyfunkční dům ve Zborovicích na parcelách č. 182, 195, 197 ve Zborovicích“ dle bodu I. Předmět smlouvy a která nebyla součástí zveřejněného dokumentu;*
 - c) *žádám o sdělení „přesné ceny díla“ dle bodu II. smlouvy o dílo k vytvoření „Architektonické studie na polyfunkční dům ve Zborovicích na parcelách č. 182, 195, 197 ve Zborovicích“;*
 - d) *žádám o doplnění poskytnuté informace, jelikož součástí přípravy a realizace záměru „Novostavba Polyfunkčního objektu ve Zborovicích“ musely být minimálně smlouva a dodatky vztahující se k projektové dokumentaci a jejích změn, která byla podkladem pro*



Obec Zborovice

Hlavní 37, 768 32 Zborovice, tel. 573 369 101, IČO: 002 87 920,
dat. schránka: jjrjdqf, e-mail: obeczbzorovice@c-box.cz, číslo účtu: 245483397/0300

číslo jednací: OUZB-2091/2024

naše spis. značka: 84.1-07/24

společné jednání Stavebního úřadu Zdounky a projektové dokumentaci pro provádění stavby; součástí veřejné zakázky „Zborovice – Polyfunkční dům“ musela být minimálně smlouva vztahující se k realizaci výběrového řízení;

- e) *upřesňuji- žádost se vztahovala k smlouvám a případným dodatkům uzatvořeným k datu poskytnutí informace; jelikož není možné poskytnout informaci, která možná v budoucnu vznikne, nepovažovala jsem za potřebné tuto skutečnost blíže specifikovat.*

III. *V návaznosti na Úřední desce Obce Zborovice dne 19.09.2024 zveřejněný „Odborný statický posudek hodnocení stavby ze statického hlediska“; jako spolumajitelka nemovitosti [redacted] která umožnila vstup dp nemovitosti Obci Zborovice z titulu spoluvlastníka šítové stěny a návrhu její opravy z důvodu nefunkční atiky, kterou stavebník uboural pod střešní krytinu nemovitosti [redacted] v rozporu s povolením k demolici a navzdory výhradám majitelů, v důsledku čeho do střešního prostoru zatéká a chybějící opatření v souvislosti s izolací základů a nezávadného odvádění povrchových vod, které měli být realizovány již v roce 2016 počas demolice původní zástavby nemovitostí č.p.5 a č.p.13 na parc. 195 a parc. č.182, kat. úz. Zborovcie; důsledky demolice majitelé nemovitosti [redacted] počas ohlídky prezentovali jako podklad potřebný pro posouzení případného pohybu štitové stěny a pro navržení potřebných opatření při plánované výstavbě:*

- a) *Žádám o objasnění zákonného rámca a zdůvodnění postupu Obce Zborovice pro vypracování statického posudku nemovitosti [redacted] ve výhradném vlastnictví soukromých osob na žádost obce;*
- b) *žádám o zápis z Veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Zborovice, na kterém byl postup dle bodu III. písm. a) této žádosti, projednán a schválen;*
- c) *žádám o kopii dokumentu, který Obec Zborovice považuje za souhlas majitelů [redacted] s vypracováním „Odborného statického posudku hodnocení stavby ze statického hlediska“ nemovitosti [redacted] v jejich výlučném vlastnictví;*
- d) *žádám o zdůvodnění neposkytnutí „Odborného statického posudku hodnocení stavby ze statického hlediska“ majitelům nemovitosti [redacted] navzdory opakovaným žádostem o jeho vydání;*
- e) *součástí posouzení a závěru statického posudku byly doporučení vztahující se k statice a sanaci objektu, žádám o objasnění způsobu, jakým stavebník závěry statického posudku zohlednil v projektové dokumentaci k stavebnímu záměru „Novostavba Polyfunkčního objektu ve Zborovicích“*
- f) *součástí posouzení je fotodokumentace kopaných sond u stěny sousedící s obecním pozemkem p.č. 195; žádám o informaci kdo a kdy sondy realizoval.*

V případě, že obec Zborovice odmítne vyhovět některému bodu této žádosti, žádost o doprovodnou informaci o důvodech a možnosti jak požadované informace získat. Preferovaný způsob poskytnutí informace – elektronicky na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této žádosti. Pokud se některá z požadovaných informací nenachází v elektronické podobě, žádám o její spřístupnění formou nahlédnutí v souladu s ust. §4a odst. 2 písm. d) Zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.



Obec Zborovice

Hlavní 37, 768 32 Zborovice, tel. 573 369 101, IČO: 002 87 920,
dat. schránka: jjrjdqf, e-mail: obeczbzorovice@c-box.cz, číslo účtu: 245483397/0300

číslo jednací: OUZB-2091/2024

naše spis. značka: 84.1-07/24

Na základě Vámi zasláního dokumentu týkajícího se upřesnění žádosti ze dne 9.9.2024, Vám nemohu poskytnout další, Vámi požadované dokumenty, které požadujete ve Vaší žádosti.

K bodu žádosti ze dne 9.9.2024, pod číslem jednacími OUZB-1900/2024, bodu žádosti

III. všech smluv včetně dodatků, ve kterých jako zástupce smluvní strany vystupuje Ing. Arch. Tomáš Karas, příp. Ing. Arch. Alena Dubová, PhD., nejen v souvislosti se záměrem Novostavba Polyfunkčního objektu ve Zborovicích;

Obec Zborovice i přes Vaše rozsáhlé upřesnění v reakci na zaslání výzvu k upřesnění žádosti o poskytnutí informací, viz výše, týkající se bodu *III. všech smluv včetně dodatků, ve kterých jako zástupce smluvní strany vystupuje Ing. Arch. Tomáš Karas, příp. Ing. Arch. Alena Dubová, PhD., nejen v souvislosti se záměrem Novostavba Polyfunkčního objektu ve Zborovicích;* nedisponuje v současné době dostatečnými informacemi na základě kterých, by Vám mohla poskytnout Vámi požadované informace.

Ve Zborovicích dne 04.10.2024

Vítězslav Hanák
starosta obce Zborovice

Digitálně podepsal
Vítězslav Hanák
Datum: 04.10.2024
14:47:44 CEST